







## **DESCRIPTION**

En el corazón de la Costa del Sol, te presentamos este amplio apartamento situado en la tranquila zona de Seghers, en Estepona. Con una ubicación estratégica a pocos pasos del Puerto Deportivo, la playa y el encantador centro del pueblo, esta vivienda destaca por su excelente potencial para reformar y convertirla en una joya residencial o una inversión con alta rentabilidad.

La propiedad está distribuida en tres dormitorios luminosos, un baño completo, un salón independiente con acceso a una terraza perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, y una cocina que puede ser rediseñada para adaptarse a las necesidades modernas. El suelo de mármol y la orientación que garantiza una gran luminosidad son detalles que aportan un carácter especial a este inmueble. Además, la comunidad ofrece una piscina para relajarte durante los meses más cálidos y parking privado, asegurando comodidad y tranquilidad.

Estepona, conocida como "El Jardín de la Costa del Sol", combina modernidad con el encanto de un pueblo andaluz tradicional. La zona de Seguers destaca por su...













