







## DESCRIPTION

Ubicado en el prestigioso Aloha Royal de Nueva Andalucía, Marbella, este exquisito ático dúplex ofrece una mezcla única de lujo y confort. Con tres amplios dormitorios y dos baños, incluyendo un baño en suite, esta propiedad es perfecta para aquellos que buscan un retiro sereno en el corazón de la Costa del Sol. El ático abarca un generoso 119m2 de espacio interior, complementado con una amplia terraza de 71m2, que proporciona una amplia habitación para la relajación y el entretenimiento.

La propiedad cuenta con un interior totalmente amueblado, con una cocina abierta totalmente equipada, ideal para los entusiastas culinarios. Acabados de alta calidad como suelos de mármol y chimenea añaden un toque de elegancia, mientras que las comodidades modernas como aire acondicionado, TV vía satélite y Wi-Fi garantizan una experiencia de vida cómoda. El salón se abre a una terraza privada, que ofrece impresionantes vistas panorámicas del mar y las montañas, lo que lo convierte en un lugar ideal para relajarse después de un largo día.

Situado en una comunidad segura, cerrada, los residentes tienen acceso a servicios...





































