







## **DESCRIPTION**

Amplio ático para reformar con vistas espectaculares al mar, Gibraltar y África, ubicado en la exclusiva Alcaidesa. Con 276 m² construidos en total, esta propiedad ofrece una combinación única de amplitud, confort y ubicación privilegiada.

La vivienda cuenta con 161,58 m² interiores, distribuidos en 4 dormitorios, amplio salón con chimenea, vestíbulo, cocina independiente con despensa, y 2 baños completos, uno de ellos en suite.

Además, dispone de tres terrazas privadas que suman 109,52 m²:

Una gran terraza con vistas panorámicas al mar, accesible desde el salón y el dormitorio principal.

Dos terrazas adicionales, con acceso desde la cocina y los dormitorios.

Incluye plaza de garaje para dos coches y un amplio trastero de 28,26 m²....



























