



ÁTICO EN LA DUQUESA

260.000 €

2 2 90m² 25m²



DESCRIPTION

Descubre este exclusivo ático junto al mar en la prestigiosa urbanización Duquesa Village, ubicada en el corazón de Puerto de la Duquesa, Manilva, en la soleada Costa del Sol. Esta magnífica propiedad de 90 m² construidos (85 m² útiles) ofrece la combinación perfecta de comodidad, elegancia y una ubicación inmejorable, a solo pasos de las arenas doradas de la Playa de la Duquesa y el encantador puerto deportivo —famoso por sus restaurantes internacionales, bares animados y pintoresco paseo marítimo—. Construida en estilo andaluz de baja altura entre 2005 y 2007, esta comunidad cerrada brinda un refugio sereno y familiar con exuberantes jardines tropicales, cinco piscinas exteriores relucientes y seguridad las 24 horas. Disfruta de un acceso sencillo a golf de clase mundial en La Duquesa Golf & Country Club, supermercados cercanos, centros de salud y la autovía A-7 para viajes rápidos a Estepona (a solo 10 minutos) o Gibraltar. Con su rica historia romana y servicios modernos, La Duquesa encarna el auténtico encanto de la Costa del Sol, haciendo de este ático un retiro ideal o una oportunidad de inversión. Situado en la tercera planta con acceso cómodo mediante ascensor y una orientación sur-oeste deseable, este ático luminoso y aireado se inunda de luz natural y brisas...



