



## DESCRIPTION

Encantador apartamento con jardín, terraza y estudio independiente en primera línea de golf

Situado en Doña Julia, una tranquila urbanización cerrada en pleno desarrollo, a solo diez minutos en coche de Estepona y del puerto de la Duquesa, este apartamento en planta baja ofrece un entorno único rodeado de campos de golf de prestigio como Finca Cortesín, urbanizaciones reconocidas como Taylor Wimpey y un hotel de la cadena Hilton en construcción. La ubicación combina tranquilidad y cercanía a servicios, playas y zonas de ocio.

La vivienda, prácticamente a estrenar y muy bien presentada, ha sido objeto de numerosas mejoras y renovaciones. Cuenta con tres habitaciones en la planta principal y un salón que conecta con una terraza que baja directamente al jardín, creando un espacio luminoso y acogedor. En la planta sótano se ha acondicionado un espacio adicional con habitación, sala y baño, ideal como oficina, apartamento independiente o zona para invitados. Además, dispone de un trastero que proporciona espacio extra ...







