







## **DESCRIPTION**

Encantador Piso de 3 Dormitorios en Venta en Málaga – Listo para Invertir con Licencia Turística Oficial y Rentabilidad de 45.000/55.000€ al Año. La comunidad permite los alquileres turísticos; esto fue confirmado en una votación reciente.

Descubre este luminoso y elegantemente renovado piso de 3 dormitorios y 1 baño, ubicado en la calle Ana Bernal 6, una zona tranquila pero céntrica, a solo minutos del vibrante casco antiguo de Málaga. Con licencia turística ya en vigor, esta propiedad ofrece una oportunidad fantástica tanto para alquiler vacacional como para valorización a largo plazo.

## Características Destacadas:

Piso de 3 dormitorios cuidadosamente renovado con una distribución espaciosa y funcional

Cocina y baño modernos con acabados elegantes Inundado de luz natural y diseñado con un ambiente cálido y acogedor...





















