







## DESCRIPTION

Esta vivienda ubicada en una de las zonas más exclusivas de Málaga es una oportunidad única para quienes buscan combinar lujo, confort y una ubicación privilegiada cerca del mar. Situada en Monte Sancha, una de las áreas residenciales más cotizadas de la ciudad, esta espectacular vivienda de obra nueva ofrece un estilo de vida inigualable, en un entorno que combina tranquilidad, sofisticación y proximidad a todos los servicios esenciales. A tan solo 200 metros de la playa y del paseo marítimo, se convierte en la opción ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

La propiedad se distribuye en varias plantas, comenzando por una amplia planta sótano que cuenta con un espacio diáfano muy versátil y un aseo. Este espacio es perfecto para habilitar una sala de cine, un gimnasio privado, una zona de juegos o incluso un estudio creativo, dependiendo de las necesidades del propietario. Además, incluye dos plazas de garaje privadas, un valor añadido en una zona tan demandada.

En la planta principal se encuentran dos dormitorios en suite, ambos con baños...





